

# 湖南省建设工程造价管理总站

## 关于土石方等计价问题处理的复函

湘建价建函[2016]41号

各市州建设工程造价管理站，各相关单位：

近来，部分单位就建筑工程土石方工程V级岩体采用不同施工方法，能否按实际情况调整计价等问题请求总站予以答复，经研究讨论，现将有关事项函复如下。

一、土石方工程部分，岩体基本质量等级为V级，结算时可按以下方法处理：采用机械碎石方施工部分，执行相应机械碎石方子目；采用挖掘机施工部分，执行相应挖坚土子目。其土石方工程量比例按现场签证确定。

二、土石方的开挖、运输均按开挖前的天然密实体积计算。土方回填，按回填后的竣工体积计算。不同状态的土石方体积按附件1土石方体积换算系数表换算。

三、混凝土墙及地下室钢板止水带，其安装消耗量标准详见附件2。

四、墙体后浇带模板按后浇带施工宽度加1米，乘以后浇带施工长度，按平方米计算，执行墙模板子目，原主体工程量计算中的模板工程量不得扣除。

五、挖掘机挖土、机械打桩及构件吊装，由于施工场地土质松软，作业机械在铺钢路基箱和钢板的条件下操作时，相应项目人工、机械乘以系数1.2。钢路基箱和钢板的租赁费可按11元/天·吨计算，安拆移动费和进（出）场费可按150元/吨计算。

六、根据《湖南省住房和城乡建设厅关于取消建筑行业劳保基金与增加社会保险费有关事项的通知》（湘建价〔2016〕134号）规定，2016年7月28日前已开工项目欠缴的劳保基金，由项目建设单位根据施工合同约定，按原规定将欠缴部分直接拨付给施工企业。

附件 1. 土石方体积换算系数表

2. 钢板止水带补充消耗量子目

湖南省建设工程造价管理总站

2016年12月12日

附件 1

土石方体积换算系数表

名称	虚方	松填	天然密实	夯填
土方	1.00	0.83	0.77	0.67
	1.20	1.00	0.92	0.80
	1.30	1.08	1.00	0.87
	1.50	1.25	1.15	1.00
石方	1.00	0.85	0.65	-
	1.18	1.00	0.76	-
	1.54	1.31	1.00	-
块石	1.75	1.43	1.00	(码方) 1.67
砂夹石	1.07	0.94	1.00	

## 附件 2

## 钢板止水带

工作内容：清理基层、裁剪止水带、焊接铺设

计量单位：100m

编号					BA5-1
项目					钢板止水带
基价					8537.52
其中	人工费				868.49
	材料费				7543.34
	机械费				125.69
	名称	代码	单位	单价	数量
人工	综合人工	00001	工日	70	12.407
材料	止水钢板（成品）3×400mm	012012	m	70.46	105.00
	电焊条	011322	Kg	7.00	20.72
机械	交流弧焊机 32KV. A	J9-2	台班	179.55	0.70