

## 军安花苑小区东、西门改造工程竞争性谈判公告

(招标编号：HNXZ-2019-1015-02)

项目所在地区：海南省,海口市

### 一、招标条件

本军安花苑小区东、西门改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 21.388715 万元，招标人为海南省军区保障局。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模 军安花苑小区东、西门改造工程位于海南省海口市，包括东、西门改造、新建门岗等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)军安花苑小区东、西门改造工程；

### 三、投标人资格要求

(001 军安花苑小区东、西门改造工程)的投标人资格能力要求：详见公告正文；

本项目 **不允许** 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2019 年 11 月 07 日 08 时 30 分到 2019 年 11 月 11 日 17 时 30 分

获取方式：现场交报名费获取

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2019 年 11 月 12 日 10 时 00 分

递交方式：海南省海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 楼开标室 5 纸质文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2019 年 11 月 12 日 10 时 00 分

开标地点：海南省海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 楼开标室 5

### 七、其他

受海南省军区保障局（以下简称“采购人”）的委托，湖南省湘咨工程咨询有限责任公司（以下简称“采购代理机构”）拟对军安花苑小区东、西门改造工程（项目编号：HNXZ-2019-1015-02）所需的服务进行竞争性谈判采购工作，现邀请 国内合格的供应商或制造商参加密封投标。有关事项如下：



一、项目编号：HNXZ-2019-1015-02

二、采购项目的名称、预算、用途、数量及简要技术要求或招标性质：

1、项目名称：军安花苑小区东、西门改造工程

2、项目编号：HNXZ-2019-1015-02

3、采购人：海南省军区保障局

4、建设内容及规模：军安花苑小区东、西门改造工程位于海南省海口市，包括东、西门改造、新建门岗等。

5、采购预算（最高限价）：213877.15 元（超过最高限价的投标报价做废标处理）。

6、服务期限：20 日历天。

三、供应商资格要求

1、符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

2、供应商须在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；（提供营业执照营业执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本或三证合一的营业执照副本等证书复印件加盖单位公章）；

3、招标要求供应商须具备独立法人资格，具备有效的安全生产许可证和建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负责人（项目经理）须具备建筑工程专业二级或以上注册建造师执业资格，要求未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）；

4、在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、企业经营异常名录和中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）查询没有被列入政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人；

5、提供 2019 年 1 月（含）至今任意三个月社会保障缴费记录复印件加盖单位公章；

6、具有依法纳税的良好记录（提供 2019 年 1 月（含）至今任意一个月纳税记录复印件加盖单位公章）；

7、提供 2018 年度经审计的企业财务审计报告或 2019 年任意一个月的企业财务报表（含：资产负债表、利润表、现金流量表）复印件加盖公章）；

8、企业近三年内参加过的政府采购活动中没有重大违法记录，提供投标人无违法记录声明函；

9、是否允许联合体投标：不接受。

四、谈判文件的获取



1. 请于 2019 年 11 月 7 日至 2019 年 11 月 11 日（上午 08:30-12:00，下午 14:30-17:30，节假日除外），在海南省海口林安智慧物流商城一期专业市场 24 栋 117 商铺获取采购文件获取采购文件。

2、获取招标文件应携带以下资料：

供应商须提供有效的营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本（或有效的三证合一营业执照副本复印件）、授权委托书、经办人身份证、经办人在本公司社保缴纳证明，以上资料提供原件核查，复印件加盖公章留底。供应商在填写报名登记表时，必须如实认真填写项目及供应商信息，若因错误信息给供应商的投标事宜造成影响的由供应商自行承担。

3、招标文件每套售价：500 元；投标保证金：1000 元。

五、投标截止时间、开标时间及地点

1. 递交投标文件截止时间：2019 年 11 月 12 日 10 时 00 分（北京时间，下同）；

2. 开标时间：2019 年 11 月 12 日 10 时 00 分；

3. 递交投标文件及开标地点：海南省海口市海秀东路 74 号鸿泰大厦 14 楼开标室 5。

3.1，如有变动另行通知

3.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。

3.3 各投标人所提供的资料必须真实完整，如被发现有任何虚假、隐瞒情况者，采购人将取消其参加投标资格。

六、采购信息发布媒体

1、本项目采购信息指定发布媒体为：《中国招投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》。

2、有关本项目采购文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，采购文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。

七、公告期限及保证金到账截止日期

1、本项目采购公告不少于 3 个工作日，自 2019 年 11 月 7 日 08 时 30 分至 2019 年 11 月 11 日 17 时 30 分止。

2、投标保证金到账截止日期：投标截止时间 2019 年 11 月 12 日 10 时 00 分前划入采购人指定账户（按保证金账户）并注明项目名称。投标保证金缴纳账户信息：

账户名称：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司海南分公司

开户行：海口联合农村商业银行股份有限公司

账号：8981214000000018418



备注：军安花苑小区东、西门改造工程

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为海南省军区。

## 九、联系方式

招 标 人：海南省军区保障局

地 址：海口市海秀中路

联 系 人：符高工

电 话：13976896899

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：长沙市东二环一段 1139 号湖南国际商务中心五楼

联 系 人：符工

电 话：0898-68640662

电子邮件：1541610010@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）